



MINISTERIO DA SAUDE

TRANSFEREgov

Nº / ANO DA PROPOSTA:

018217/2024

OBJETO:

REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

A presente proposta está alinhada com as diretrizes da Atenção Especializada à Saúde do SUS, cujo o objetivo principal trata-se da reforma no Hospital Escola Luiz Gioseffi Jannuzzi, CNES: 2292912, Unidades Funcionais (Atendimento Imediato; e Internação). Anexamos a proposta a Declaração de Compromisso de Conclusão da Obra com recursos próprios, com intuito de assegurar a perenidade do projeto. Essa medida contribuirá para a melhoria da qualidade assistencial e segurança do paciente.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

O objetivo principal é a reforma das Unidades Funcionais Atendimento Imediato e Internação conforme descrição da RDC nº 50 de 2002. Destaca-se que não haverá aumento de área física e nem implantação de novos serviços. A reforma visa modernização da infraestrutura existente e otimização dos serviços ofertados, garantindo um atendimento de qualidade e seguro aos pacientes. Essa medida contribuirá para o cumprimento das diretrizes do programa ao aprimorar a infraestrutura do HELGJ.

PÚBLICO ALVO:

O público-alvo prioritário são os pacientes do SUS, especialmente das regiões do Médio Paraíba e Sul-Fluminense, Baía da Ilha Grande, Metropolitana I e II, além de municípios de Minas Gerais que buscam atendimento em Valença, esses atendimentos contribuem para a redução dos vazios assistenciais na região. O público específico inclui pessoas de todas as idades que necessitam de atendimento médico especializado como Cirurgia, Clínica Médica, Ginecologia, Obstetrícia, Urgência/Emergência.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

Com 238 leitos, todos disponibilizados ao SUS, o HELGJ enfrenta desafios relacionados à disponibilidade de ambientes hospitalares adequados para atender a demanda de pacientes 24h que necessitam de cuidados e internação. Trata-se de um prédio construído em 1980, e devido o tempo, há necessidade premente de reforma do espaço, algo que compromete a capacidade de atendimento e impacta negativamente na qualidade dos serviços prestados à população via atendimento 100% SUS.

RESULTADOS ESPERADOS:

Espera-se alcançar os seguintes resultados:

Modernização da infraestrutura do HELGJ, contribuindo para o atendimento de qualidade e seguro aos pacientes;

Melhoria contínua da assistência especializada oferecida à população, promovendo um ambiente propício para o diagnóstico, tratamento e recuperação dos pacientes;

Aumento da eficiência operacional, otimização dos processos e melhoria do fluxo de trabalho dentro do HELGJ.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 36000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DA SAUDE		
CPF DO RESPONSÁVEL: 425.005.407-15	NOME DO RESPONSÁVEL: NISIA VERONICA TRINDADE LIMA		
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: Gabinete da Ministra, Bloco G, Sede			CEP DO RESPONSÁVEL: 70058-900

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 32.354.011/0001-66					
Razão Social do Proponente: FUNDAÇÃO EDUCACIONAL D ANDRÉ ARCOVERDE					
Endereço Jurídico do Proponente: RUA SARGENTO VÍCTOR HUGO, 161					
Cidade: VALENÇA	UF: RJ	Código Município: 5921	CEP: 27600000	E.A.: Entidade Privada sem fins lucrativos	DDD/Telefone: 2424530700
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA		Agência: 0945-8	Conta Corrente: 0030300015		
CPF do Responsável: 095.177.327-59	Nome do Responsável: JOSE ROGERIO MOURA DE ALMEIDA NETO				
Endereço do Responsável: RUA SILVA JARDIM, 567 - CENTRO				CEP do Responsável: 27600000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 1.346.247,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2024	R\$ 1.346.247,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	31/12/2024	
FIM DE VIGÊNCIA:	31/12/2027	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2027	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

51166.33-70

NOME DO PROJETO:

REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE.

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Reforma

EIXO:

Social

TIPO:

Saúde

SUBTIPO:

Unidades de Atenção Especializada de Saúde

Geometrias

Latitude:	-22.24363	Longitude:	-43.71004
------------------	-----------	-------------------	-----------

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE?

Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?

Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:

Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

375000

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

Pacientes do SUS, especialmente das regiões do Médio Paraíba e Sul-Fluminense, Baía da Ilha Grande, Metropolitana I e II, além de municípios de Minas Gerais que buscam atendimento em Valença, esses atendimentos contribuem para a redução dos vazios assistenciais na região. O público específico inclui pessoas de todas as idades que necessitam de atendimento médico especializado.

A OBRA FOI MODELADA EM BIM?

Não

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE			
Unidade de Medida: M2		Quantidade: 640.0	Valor: R\$ 804.480,00
Início Previsto: 01/01/2025		Término Previsto: 31/03/2026	Valor Global: R\$ 1.346.247,00
UF: RJ	Município: 5921 - VALENCA		CEP:
Endereço:			
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: Unidade Funcional que será reformada: Atendimento imediato. Ambientes que serão reformados: Atendimento de Urgência e Emergência; Apoio a Urgência e Emergência.			
Quantidade: 640.0 M2		Valor: R\$ 804.480,00	Início Previsto: 01/01/2025
			Término Previsto: 31/03/2026

Meta nº: 2

Especificação: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE			
Unidade de Medida: M2		Quantidade: 431.0	Valor: R\$ 541.767,00
Início Previsto: 01/01/2025		Término Previsto: 31/03/2026	Valor Global: R\$ 1.346.247,00
UF: RJ	Município: 5921 - VALENCA		CEP:
Endereço:			
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: Unidade Funcional que será reformada: Internação. Ambientes que serão reformados: Internação geral (adulto); Apoio a Baixa e Média Complexidade.			
Quantidade: 431.0 M2		Valor: R\$ 541.767,00	Início Previsto: 01/01/2025
			Término Previsto: 31/03/2026

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MINISTERIO DA SAUDE

MÊS DESEMBOLSO: Janeiro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 804.480,00	
DESCRIÇÃO: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE		
META Nº: 2	VALOR DA META: R\$ 541.767,00	
DESCRIÇÃO: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 1.346.247,00	PARCELA Nº: 1

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FUNDACAO EDUCACIONAL D ANDRE ARCOVERDE

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO:					
<p>Reforma da Unidade Funcional de Internação - Internação Geral (Adulto) (349 m²):</p> <p>Serviços que serão Realizados: Pintura de paredes; Troca de luminárias; Troca de louças e metais; Troca de esquadrias; Troca de forro (em áreas específicas); Execução de paredes de drywall (em diversos ambientes); Troca de instalações hidrossanitárias (em diversos ambientes); Troca de instalações elétricas (em diversos ambientes); Instalação de novos pontos de elétrica (em área de prescrição médica); Troca de bancadas (na sala de serviço). Ambientes que serão Reformados: Posto de Enfermagem; Sala de Serviço; Área para Prescrição Médica; Quarto de Adulto - Isolamento / Banheiro Isolamento; Enfermaria de Adulto; Áreas ou Antecâmeras de Acesso ao Quarto de Isolamento (5 áreas); Salas de Aula (2 salas).</p> <p>Reforma da Unidade Funcional de Internação - Apoio a Baixa e Média Complexidade (82 m²):</p> <p>Serviços que serão Realizados: Pintura de paredes; Troca de instalação elétrica; Troca de luminárias; Troca de esquadrias; Troca de forro (em diversos ambientes); Troca de louças e metais (em diversos ambientes); Troca de instalações hidrossanitárias (em diversos ambientes); Abertura e fechamento de portas (em sanitários e banheiros); Execução de paredes de drywall (em sala de estar); Confecção de armários de MDF (em rouparias); Troca de bancada (em copa de distribuição).</p> <p>Ambientes que serão Reformados: Sanitários para Público - Masculino e Feminino (2 sanitários); Sala Administrativa; Rouparias (3 rouparias); Banheiros para Pacientes (9 banheiros); Sanitário para Funcionários; Sala de Estar para Pacientes, Acompanhantes e Visitantes; Depósito de Equipamentos e Materiais; Copa de Distribuição.</p> <p>OBS.:</p> <p>Hidrossanitário - banheiros: Troca de conexões, válvulas e registros que estejam com vazamentos ou defeitos. Troca de chuveiros, torneiras, misturadores, sifões, entre outros. Troca de sistemas de tratamento de esgoto, como fossas sépticas e filtros. Substituição de vasos sanitários, pias, lavatórios, bidês e mictórios</p> <p>Hidrossanitário - Outros espaços: Substituição de canos de água potável, esgoto e águas pluviais que estejam danificados, corroídos ou inadequados. Troca de conexões, válvulas e registros que estejam com vazamentos ou defeitos. Troca de sistemas de tratamento de esgoto, como fossas sépticas e filtros anaeróbios.</p> <p>Elétrica: Substituição de fios e cabos elétricos que estejam desgastados, danificados ou subdimensionados. Substituição de disjuntores e fusíveis para garantir a proteção adequada contra sobrecargas e curtos-circuitos. Troca de tomadas e interruptores que estejam defeituosos, desgastados ou fora das normas de segurança. Substituição de luminárias e lâmpadas, especialmente ao mudar para tecnologias mais eficientes, como LEDs.</p>					
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 339039		
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: RUA DOM JOSE COSTA CAMPOS					
CEP: 27600-046	UF: RJ	MUNICÍPIO: 5921 - VALENCA			
UNIDADE: M2	QUANTIDADE: 431,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 1.257,00	V.TOTAL:	R\$ 541.767,00
OBSERVAÇÃO:					

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Reforma da Unidade Funcional Atendimento Imediato - Urgência e Emergência (481 m²):

Serviços que serão Realizados: Pintura de paredes; Troca de instalações elétricas; Troca de esquadrias; Troca de luminárias; Execução de paredes de drywall (em diversos ambientes); Troca de instalações hidrossanitárias (em diversos ambientes); Troca de instalação de gases medicinais (em salas específicas); Troca de forro (na sala coletiva de observação adulta); Demolição de divisórias (em ambientes selecionados).

Ambientes que serão Reformados: Área Externa para Desembarque de Ambulância; Salas de Triagem Médica e/ou de Enfermagem (2 salas); Sala de Higienização; Sala de Curativos; Sala de Inalação/Nebulização; Sala de Aplicação de Medicamentos; Sala de Gesso e Redução de Fraturas; Salas de Exames Indiferenciados (5 salas); Salas para Exames Diferenciados Obst/Eleto (2 salas); Posto de Enfermagem; Posto de Enfermagem/Prescrição Médica; Sala Coletiva de Observação Adulta (Masculina e Feminina); Sala de Serviço Social; Salas de Emergência - Vermelha e Amarela (4 salas).

Reforma da Unidade Funcional Atendimento Imediato - Apoio à Urgência e Emergência (159 m²):

Serviços que serão Realizados: Pintura de paredes; Troca de instalações elétricas; Troca de esquadrias; Troca de luminárias; Execução de paredes de drywall (em diversos ambientes); Troca de instalações hidrossanitárias (em diversos ambientes); Demolição de paredes de drywall (em áreas selecionadas); Abertura e fechamento de portas (em áreas específicas); Confeção de armários de MDF (em rouparias); Troca de louças e metais (em sanitários).

Ambientes que serão Reformados: Sala de Espera para Pacientes e Acompanhantes; Área de Guarda de Cadeiras de Rodas; DMLs - Depósitos de Material de Limpeza (2 depósitos); Sala Administrativa; Rouparias (3 rouparias); Sanitários para Pacientes (12 sanitários); Área de Recepção de Pacientes; Copa; Estar da Equipe; Quarto de Plantão.

OBS.:

Hidrossanitário - banheiros: Troca de conexões, válvulas e registros que estejam com vazamentos ou defeitos. Troca de chuveiros, torneiras, misturadores, sifões, entre outros. Troca de sistemas de tratamento de esgoto, como fossas sépticas e filtros. Substituição de vasos sanitários, pias, lavatórios, bidês e mictórios

Hidrossanitário - Outros espaços: Substituição de canos de água potável, esgoto e águas pluviais que estejam danificados, corroídos ou inadequados. Troca de conexões, válvulas e registros que estejam com vazamentos ou defeitos. Troca de sistemas de tratamento de esgoto, como fossas sépticas e filtros anaeróbios.

Elétrica: Substituição de fios e cabos elétricos que estejam desgastados, danificados ou subdimensionados. Substituição de disjuntores e fusíveis para garantir a proteção adequada contra sobrecargas e curtos-circuitos. Troca de tomadas e interruptores que estejam defeituosos, desgastados ou fora das normas de segurança. Substituição de luminárias e lâmpadas, especialmente ao mudar para tecnologias mais eficientes, como LEDs.

NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 339039		
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: RUA DOM JOSE COSTA CAMPOS					
CEP: 27600-046	UF: RJ	MUNICÍPIO: 5921 - VALENCA			
UNIDADE: M2	QUANTIDADE: 640,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 1.257,00	V.TOTAL:	R\$ 804.480,00
OBSERVAÇÃO:					

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
339039	R\$ 1.346.247,00	R\$ 1.346.247,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 1.346.247,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistem quaisquer débitos em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos das dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS